

## BAREME D'HONORAIRES

08/03/2024

**Honoraires sur ventes : Honoraires charge vendeur (sauf convention exceptionnelle : succession)**

***Barème dégressif par tranches, les honoraires sont calculés sur le prix de vente par tranches de prix cumulées.***

<b>Jusqu'à 30 000 euros</b>	<b>3 000 euros TTC</b>
<b>De 30 001 euros à 61 000 euros</b>	<b>8,5 %</b>
<b>De 61 001 euros à 100 000 euros</b>	<b>7,5 %</b>
<b>De 100 001 euros à 150 000 euros</b>	<b>6,5 %</b>
<b>De 150 001 euros à 210 000 euros</b>	<b>5,5 %</b>
<b>De 210 001 euros à 275 000 euros</b>	<b>5,0 %</b>
<b>Au-dessus de 275 000 euros</b>	<b>4,0 %</b>

**Estimation : Offerte\***

**Honoraires de location : « zone très tendue »**

**Part locataire : 12 € / m<sup>2</sup> TTC correspondant aux frais de dossier, aux visites, à la rédaction du bail.**

**3 € / m<sup>2</sup> TTC correspondant à la réalisation de l'état des lieux.**

**Part bailleur : 12 € / m<sup>2</sup> TTC correspondant aux frais de dossier, aux visites, à la rédaction du bail.**

**3 € / m<sup>2</sup> TTC correspondant à la réalisation de l'état des lieux.**

**300 € TTC correspondant aux frais d'entremise et de négociation.**

*\*Les estimations sont offertes dans le cas d'une mise en vente.*

*Pour une succession, donation ou estimation patrimoniale : facturation forfaitaire de 150 € TTC.*

### ACHAT – VENTE – LOCATION – GESTION

www.century21-boissiere-montreuil.com

Chaque Agence est Juridiquement et Financièrement Indépendante

SARL DFD au capital de 10.000 € / Siret 811 968 379 R.C.S Bobigny / Carte professionnelle CPI 9301 2015 000 000 183 / Garantie : GALIAN n° 47806 N T. 120 000 €.

**PARLONS DE VOUS, PARLONS BIENS**

**CENTURY 21.**